

Activités Nautiques

A l’Heritage Awali Golf & Spa Resort

Pour les amateurs de vacances actives, un espace extérieur de plus de 3500 m² est dédié aux activités sportives. Le centre de remise en forme de 750 m² ‘UMUZI ’ comprend deux espaces - cardio et musculation – incluant des équipements de dernière génération.

Le centre comprend aussi des activités suivantes :

- Pétanque
- Un échiquier géant
- Une table de tennis de table
- Tir à l’arc

- Un terrain de beach volley
- 2 courts de tennis éclairés
- Un billard
- VTT
- Badminton
- Sessions d’aérobic
- Fléchettes
- Coach personnel (avec supplément)

Des activités pour les adolescents âgés de 13 à 18 ans sont également disponibles. Ouvert tous les jours de 7h00 à 20h00

Au Domaine de Bel Ombre

The Valriche Nature Reserve

La Réserve Naturelle de Valriche, couvrant 3500 hectares, présente un environnement unique pour observer la faune et la flore de l’île Maurice.

Activités offertes:

- Excursions guidées disponibles deux fois par jour (dépendant de la météo)
- Marche et randonnée
- Quad double
- 4 x 4 Land Rover

La réserve bénéficie des conseils et du soutien de la Mauritius Wild Life Foundation.

In the region

Découvrez l’une des plus belles régions de l’île Maurice et ses nombreuses excursions comme les Terres de 7 couleurs de Chamarel , le lac sacré des hindous à Grand Bassin ou encore le Parc National des Gorges de la Rivière Noire et ses chutes d’eau spectaculaires. Vous trouverez également à proximité le centre commercial ‘Ruisseau Créole’ à Tamarin ou encore de nombreux magasins d’usine (cachemire, maquettes de bateaux, bijoux, vêtements, …) à Curepipe et à Floréal.

Contactez la Conciergerie de Villas Valriche pour toute demande d’information ou réservations.

Profitez d’un magnifique lagon, d’une plage à l’eau cristalline et d’une extraordinaire variété de sports nautiques et d’activités sur la magnifique côte de Bel Ombre, à quelques minutes de votre villa! Un service de navettes gratuites sera disponible à partir du centre d’accueil provisoire situé au Château de Bel Ombre. Accès illimité aux clubs de plage du Heritage Le Telfair Golf & Spa Resort et du Heritage Awali Golf & Spa Resort et à toutes leurs installations.

Gratuit

- Laser
- Voilier
- Planche à voile
- Croisière en bateau à fond de verre
- Excursions de plongée en apnée
- Ski nautique (sortie journalière)
- Canoë (simples et doubles)
- Bateaux à pédales
- Aqua gym

Avec Supplément

- Plongée sous marine
- Kite Surf
- Leçons de ski nautique

Un club de plage dédié spécifiquement aux clients de Villas Valriche sera ouvert au printemps 2011, à côté du Heritage Le Telfair Golf & Spa Resort

Dans la région:

- Croisière en catamaran le long de la côte ouest (Journée complète - à la découverte des dauphins) ou croisières au ‘coucher du soleil’
- Pêche au gros (forfaits demi-journée ou une journée entière) au Morne et à Rivière-Noire

Informations corporate

Veranda Management Limited

Opérateur du pool locatif Villa Valriche

L’aventure hôtelière de Veranda débute en 1982 avec la création du Vêranda Bungalow Village. Le concept est alors simple «donner la possibilité aux visiteurs de vivre à la Mauricienne pendant leur séjour sur l’île», une démarche innovante à une époque où l’île Maurice mise sur les hôtels de luxe.

Face au succès spectaculaire du Vêranda Bungalow Village, l’aventure se poursuit avec l’acquisition d’autres hôtels dans le nord et l’est de l’île. En 20 ans, la petite entreprise familiale est devenue un véritable groupe hôtelier Mauricien.

Aujourd’hui on trouve toujours dans le fonctionnement du groupe cet esprit de famille et de simplicité et le respect des traditions Mauriciennes, associés à un véritable savoir-faire et professionnalisme hôtelier.

En 2004, le groupe inaugure à Bel Ombre son premier resort haut de gamme : l’Heritage Golf & Spa Resort, doté de 160 chambres.

En janvier 2009, fort du succès rencontré par l’Heritage, le groupe fait l’acquisition du Telfair Golf & Spa Resort, établissement de luxe labellisé « Small Luxury Hotels of the World ». Ainsi, le groupe déploie désormais un inventaire de 686 chambres et conforte son positionnement dans le haut de gamme. En avril 2009, Veranda intègre également à son offre hôtelière, une nouvelle activité – la gestion locative de villas IRS (Les Villas Valriche) – et réaffirme par là sa volonté d’expansion en se positionnant comme un acteur majeur du paysage hôtelier Mauricien. C’est avec l’arrivée de ce second établissement haut de gamme dans le groupe et dans la continuité de la vision de la compagnie de développer deux marques ‘ombrelles’ que naît la marque ‘Heritage Resorts’.

Ainsi, à partir de novembre 2009, Heritage Golf & Spa Resort devient Heritage Awali Golf & Spa Resort et Le Telfair Golf & Spa Resort devient quant à lui Heritage Le Telfair Golf & Spa Resort.

L’offre de Veranda Management Limited se compose désormais de deux marques hôtelières:

HERITAGE RESORTS qui comprend deux hôtels haut de gamme :

- Heritage Le Telfair Golf & Spa Resort**, à Bel Ombre, 158 chambres/ 5*
- Heritage Awali Golf & Spa Resort**, à Bel Ombre, 160 chambres/ 4+*

Des hôtels différents et complémentaires qui offrent chacun une expérience unique dans la zone de loisirs intégrée de Bel Ombre.

VERANDA RESORTS qui comprend quatre hôtels de charme :

- Veranda Grand Baie Hotel & Spa**, à Grand Baie, 94 chambres/ 3+
- Veranda Paul Et Virginie Hotel & Spa**, à Grand Gaube, 81 chambres/3+
- Veranda Pointe Aux Biches Hotel**, à Pointe aux Piments, 115 chambres/3
- Veranda Palmar Beach Hotel**, à Belle Mare, 77 chambres / 33

Et la gestion du pool locatif des VILLAS VALRICHE

Ce sont aussi 3 marques affiliées :
Seven Colours Spa & Cosmetics, Timomo & Friends et les boutiques Blue Earth

Veranda dispose enfin de son propre centre de formation qui assure la formation des nouvelles recrues ainsi que la formation continue du personnel en place.

Informations corporate

Veranda Resorts,

la division Hotels du groupe Rogers

Veranda Resorts est la marque exploitée par la division hôtellerie de Rogers, entreprise mauricienne fondée en 1899.

Rogers a joué et joue toujours un rôle majeur dans le développement de l’économie mauricienne. Pionnier dans plusieurs secteurs d’activité, dont l’aviation civile, le tourisme et le transport maritime, Rogers connaît, depuis octobre 2005, une dynamique nouvelle avec un regroupement focalisé sur son coeur de métier, le tourisme et la logistique. Elle est aujourd’hui organisée en cinq divisions : Aviation, Hotels, Leisure, Logistics et Shipping. Chaque division gère et développe un portefeuille de marques leaders, locales et internationales.

Le groupe a un portefeuille d’investissements divers. Le principal étant Cim Group, un investissement à 100 % de Rogers, une entité autonome et active dans le secteur financier et non bancaire. Rogers a accru également son intérêt dans le secteur émergent de l’immobilier, depuis 2007, à travers la création d’une entité immobilière, Foresite, dédiée à la gestion et au développement de cette activité.

ERA – Economics Research Associates
www.econres.com

RA est une entreprise de consulting, leader mondial dans le domaine de l’industrie du tourisme et des loisirs. Elle a conduit plus de 17500 études pour les secteurs publics et privés dans le monde. Parmi leurs clients : Landmark Land, Four Seasons, Ritz-Carlton, Fairmont, The Glean eagles Hotel, The Lanitis Group…

En 2008, ERA a été mandatée par Villa Valriche Resort Ltd pour proposer des modèles d’opérations et partage de revenus par différents scénarios de gestion. Ceci avait inclus la possibilité de nommer Veranda Resorts comme opérateur. Il était important que le modèle proposé par ERA pour ce scénario soit structuré aux conditions du marché étant donné que certains actionnaires du développeur sont aussi actionnaires de Veranda Resorts.

Veranda Resorts a su démontrer les meilleurs atouts en tant qu’opérateur hôtelier déjà implanté avec succès à Bel Ombre, avec l’Heritage Golf & Spa Resort (rentabilisé sur une période plus courte que la moyenne nationale) et avec la reprise du Telfair Golf & Spa Resort, en décembre 08.

Le calendrier des Villas Valriche

La réalisation des villas se décline en deux phases :

Phase 1 : 133 Villas dont la quasi totalité a été vendue.

Phase 2 : les villas seront construites par groupes de 15, au fur et à mesure des commandes des clients, pour être achevées 12 à 18 mois plus tard.

Les Villas Valriche compteront 288 villas aux termes du projet, d’ici à 2013.

Il faut compter un minimum de US\$ 950 000 pour une villa individuelle en pleine propriété avec piscine à débordement et jardin paysager privé.

Contact commercial et Réservation Villas Valriche

Audrey Hervel
Sales & Marketing Manager – Rental
T. 00 230 259 44 31
E. audrey@villasvalriche.com
www.villasvalriche.com

Press Relations

Karine Curé
T. 230 601 5500
E. karine.cure@veranda-resorts.com



MAURITIUS

Fiche Technique

VILLAS VALRICHE EXPERIENCE | Village Labourdonnais, Mapou, Mauritius

T. + 230 266 9700 | F. + 230 266 9797 | www.villasvalricheexperience.com

MANAGED BY *HERITAGE* RESORTS

Une expérience unique

…loin du monde

Villas Valriche… Des villas de luxe au coeur de la nature préservée du sud ouest de l’île Maurice.

Nichées entre des collines vallonnées et un lagon cristallin, au coeur d’une magnifique réserve naturelle, les Villas Valriche offrent une vue spectaculaire et sont dotées d’une gamme de services et de prestations uniques dont un accès privilégié à un golf de 18 trous, à un Château du 19ème siècle et aux facilités de deux hôtels de luxe avoisinants…
… Le Paradis sur terre!

Situation

L’île Maurice est située à 3 000 km à l’est du continent africain. La diversité de ses paysages s’étend sur 1865 km². Sa superbe côte, longue de 160 km, sa barrière de corail multicolore, ses montagnes pittoresques en font le joyau de l’océan Indien.Avec une température moyenne de 22 °C en hiver et 31 °C en été sur les régions côtières, l’île est une destination idéale tout au long de l’année. La population « arc-en-ciel » est composée d’environ 1,3 million d’habitants aux origines variées, d’Inde, de Chine, d’Afrique et d’Europe.

Capitale: Port Louis, 50 km / 1 heure en voiture
Aéroport Plaisance: 35 km / 45 min en voiture
Monnaie: Roupie mauricienne
Langues parlées: Anglais, Français et Créole

Conduite à gauche. Un permis international est nécessaire pour la location d’une voiture.

Hébergement

Un choix de 4 styles de villas est à votre disposition – Veranda, Terrace, Village et Courtyard -, de 2 chambres de 250 m² à 3 ou 4 chambres allant jusqu’à 400 m².

Construites selon un cahier des charges bien précis et avec d’excellentes finitions, les villas ont chacune leurs chambres climatisées avec salle-de-bain attenante, une piscine à débordement, une grande véranda, des outils de communication de pointe, un kiosque, un coin barbecue et leur jardin tropical paysagé. Toutes les villas sont entièrement meublées et équipées et offrent l’accès gratuit à internet et à des chaînes satellite ainsi que l’entretien journalier et un service de conciergerie 24h sur 24..

Chaque villa comprend :

Des espaces ouverts intérieurs et extérieurs avec séjour, salle-à-manger, cuisine et veranda. Chambres en-suite avec climatiseurs, plafonniers silencieux, ouvertures sur les terrasses et volets en bois coulissants. Spacieuse terrasse avec coin salle-à-manger et bar séparé (incluant un minibar). Coin barbeque séparé. Bureau et salon de télé avec écran plat LCD relié à un système ultra moderne fournissant une connection en fibre optique 24/7 pour les télécommunications (internet, télévision et un bouquet de films à la demande). Piscine à débordement et kiosque offrant une vue imprenable sur le golf et l’océan.

Véranda

Villa individuelle dans le style “plantation” offrant un espace de vie intérieur et extérieur confortable, des terrasses surélevées et une piscine à débordement.



Terrasse

Villa individuelle de style “plantation” offrant un espace de vie confortable ouvert sur l’extérieur et donnant sur une généreuse terrasse abritée et une piscine à débordement.



Village

Villa individuelle offrant un espace de vie agréable avec un grand patio et une piscine à débordement.



Patio

Villa individuelle de style “plantation” disposée autour d’un grand patio et d’une piscine à débordement.



Services à la carte

Services

Le prix de la location d’une villa par nuit comprend les services et prestations suivants :

- Villa entièrement équipée et meublée
- Accès internet et chaînes de télévision satellite gratuits
- Nettoyage quotidien
- Service de conciergerie 24h/24
- Accès privilégié au Golf du Château, spectaculaire golf de championnat (18 trous, Par 72)
- Accès privilégié aux hôtels de luxe avoisinants : Heritage Le Telfair Golf & SpaResort & Heritage Awali Golf & Spa Resort

Services optionnels (payants)

- Petit-déjeuner continental / anglais servi en villa ou au Château de Bel Ombre
- Cuisinier ou service de majordome
- Restauration à domicile ou dans 9 restaurants avoisinants
- Service de blanchisserie et de nettoyage à sec
- Paniers gourmands à l’arrivée ou en résidence
- Service de garde d’enfants, clubs enfants, activités pour les adolescents
- Transferts (voiture, hélicoptère), location de voiture, excursions, croisières en catamaran et bateaux, pêche au gros, chasse privée, randonnées, … (voir la liste complète dans la section ‘Activités’)
- Soins spa en villa ou dans les spas de deux hôtels
- Activités nautiques motorisées
- Randonnées en quad

Facilités

Une palette exceptionnelle d’activités et une diversité de services exclusifs pour les hôtes des Villas Valriche!

- Un golf 18 trous d’exception surplombant l’océan
- Deux des plus beaux espaces de l’Océan Indien dédiés au bien-être : le Spa Seven Colours et le centre de remise en forme Umuzi
- La Réserve Naturelle de Valriche
- Accès à 9 restaurants sur le Domaine de Bel Ombre dont le Château de Bel Ombre

Restauration

Appréciez à votre convenance une infinité de plaisirs gourmands !

Une ronde de plaisirs culinaires vous attend. Une palette infinie de saveurs qui raviront les papilles des plus grands comme des plus petits !

Dans l’intimité de votre villa

Si vous souhaitez vous restaurer dans votre villa avec un service personnalisé, vous aurez le choix entre plusieurs options en résidence telles que :

- Un chef vous préparera votre repas selon vos envies, que ce soit pour le petit-déjeuner, le déjeuner ou le dîner
- Un majordome sera à votre disposition pour faire la mise en place et le service, si vous recevez des amis ou de la famille
- Un service traiteur (24h sur 24)

Heritage Le Telfair Golf & Spa Resort

- L’Annabella’s, une cuisine internationale autour d’une ancienne cuisine ouverte
- Cin’Ja, un restaurant japonais - asiatique le long de l’océan
- Le Palmier, une cuisine légère méditerranéenne cuite au feu de bois
- Le Cavendish Bar, le lieu idéal pour se détendre après le dîner

Heritage Awali Golf & Spa Resort

- Le Seven Colours Energy Cuisine, une atmosphère zen pour une cuisine des sens inédite
- L’Infinity Blue, un restaurant de plage à la carte méditerranéenne et fruits de mer
- Le Balafon, le lieu idéal pour un délicieux voyage culinaire sous forme de buffets
- L’Amafrooty pour un en-cas au bord de la piscine
- Zenzi-Bar, un bar au décor feutré offrant une vue imprenable sur le lagon.
- Le Blue Drift Bar, un bar de plage à l’atmosphère conviviale et agréable ‘pieds dans le sable’

Seven Colours Energy Cuisine restaurant à Heritage Awali Golf & Spa Resort

Atmosphère zen et design pour une cuisine des sens inédite inspirée du concept Seven Colours Spa et déclignée en menus « couleurs » symboliques des 7 chakras.

Le Château de Bel Ombre

Le cadre enchanteur d’une ancienne maison coloniale du 19ème siècle pour découvrir les trésors de la cuisine Mauricienne du terroir !

The Golf Club house

L’endroit idéal pour apprécier un encas léger ou un cocktail exotique

Bien-être

Dans le confort de votre villa…

vous serez séduits par une sélection de soins et traitements spécialement conçus par le spa Seven Colours. Notre carte inclut des soins pour femmes enceintes, adolescents et enfants.

Seven Colours Millesim Collection à Heritage Le Telfair Golf & Spa Resort…

Conçu comme un sanctuaire, le spa Seven Colours Millesim Collection à Heritage Le Telfair Golf & Spa Resort est un havre de paix où se mêlent fontaines et ruisseaux au milieu d’une végétation luxuriante et harmonieuse.

Le spa Seven Colours Millesim Collection dispose de:

- 9 salles de soin (2 simples, 2 doubles, une salle de massage ‘thai’) 2 ‘Gazebos’ doubles et 1 suite ‘lune de miel’ double
- 1 salon de coiffure
- 1 hammam et 1 sauna regroupés dans deux espaces distincts, hommes et femmes et disponibles sur rendez-vous (accès à partir de 18 ans)

Ouvert tous les jours de 10h00 à 20h00.

Carte spéciale de soins pour les juniors (9-12 ans) et les adolescents (13-17 ans).

Seven Colours Spa à

Heritage Awali Golf & Spa Resort…

Imaginez-vous dans un village d’inspiration africaine, sur plus de 3000 m² … Seven Colours, un concept de spa unique, pour des soins personnalisés et une ligne de cosmétiques qui rééquilibrent vos énergies grâce aux bienfaits des couleurs et des huiles essentielles.

Le Seven Colours Spa vous propose:

- 1 salle de consultation où un programme de soins sur mesure sera établi pour chaque client
- 18 salles de soins dont 4 cabines doubles, 4 cabines simples, 1 cabine de shiatsu, 2 kiosques doubles extérieurs, 3 kiosques simples extérieurs, 2 salles de soins d’eau (douches à affusion) et 2 kiosques de soins sur la plage

- 1 espace de relaxation extérieur
- 1 bassin rafraîchissant
- 1 piscine à remous chauffée
- 1 sauna et 2 cabines hammams
- 1 salon de coiffure
- 1 espace de pédicure et manucure

Ouvert tous les jours de 9h00 à 20h30.

Golf

Le Golf du Château de golf a été conçu par Peter Matkovich de Matkovich & Hayes, Afrique du Sud. Niché entre des collines vallonnées et un lagon turquoise, l’architecture de ce spectaculaire parcours de golf 18 trous (par 72) et le niveau de technicité confèrent au golfeur une expérience mémorable, quel que soit son niveau. Ce parcours est l’un des plus beaux de l’île et offre un panorama unique à chaque trou!

Facilités include:

- Un parcours de golf de championnat 18 trous (Par 72)
- Un putting green, un chipping green, un driving range
- Un parcours d’initiation de 9 trous ‘Pitch and Putt’ par 3
- Caddies, voiturettes, chariots et location de matériel
- Des leçons de golf (qui peuvent être filmées pour plus d’apprentissage)
- Un Club house avec pro, une boutique, un restaurant et un bar
- Un Pro PGA et un assistant Pro
- Un accès privilégié à deux autres parcours de golf 18 trous dans la région

Family

Kids

Le mini-club ‘Timomo & Friends’ à l’Heritage Le Telfair Golf & Spa Resort est ouvert tous les jours de 08h15 à 23h30 et accueille les enfants de l’âge de 2 à 11 ans.

Le programme quotidien des activités est adapté à chaque âge et comprend des excursions dédiées à l’environnement. Le mini-club offre de nombreuses facilités comme des ordinateurs, les derniers jeux vidéo, une piscine spéciale enfants, des programmes d’art et d’artisanat.

Le Club enfants ‘Timomo & Friends’ à l’Heritage Awali Golf & Spa Resort est ouvert tous les jours de 08h30 à 23h00 et accueille les enfants de l’âge de 3 (‘si propre’) à 11 ans.

Les activités proposées sont entre autres : des ateliers de créations (création d’instruments de musique, de pâtisserie,…), chasse aux crabes au coucher du soleil, jeux typiquement mauriciens, etc… Le thème des activités pour la saison 2009-2010 est orienté sur ‘La Découverte et l’Apprentissage’.

Un service de garde d’enfants est également disponible sur demande à un coût supplémentaire (en villa ou dans l’un des deux hôtels).

Adolescents

Les deux hôtels offrent des activités spéciales pour les adolescents comme :

- Introduction au golf,
- excursions,
- découverte d’instruments de musique locaux,
- karaoké,
- fêtes mauriciennes sur la plage avec feu de camp…

Et bien d’autres … le tout accompagné par notre équipe multilingue de professionnels de l’animation.

Activités et Sports Terrestres

A l’Heritage Le Telfair Golf & Spa Resort

- Magnifique piscine de 600 m²
- Groupe de Tai Chi
- Cours de Yoga
- Pétanque
- Badminton
- Fléchettes
- Tennis de table
- VTT (pour explorer les villages de pêcheurs, les plantations de canne à sucre et les plages bordées de filaos et palmiers)
- Ecole d’équitation (disponible à environ 10 minutes de route) qui offre des randonnées sur pistes, sur la plage ou dans la nature
- 3 courts de tennis éclairés
- Académie de Tennis ATP, sous la direction de Kamil Patel, le n ° 1 mauricien pro, partenaire d’entraînement de Roger Federer
- Salle de gym entièrement équipée (ouvert de 8h à minuit)
- Coach personnel (avec supplément)

Des activités pour les adolescents âgés de 13 à 18 ans sont également disponibles.